

Datum: 18.08.2026

A N F R A G E

Sehr geehrter Herr Grundmann,

wir bitten Sie zu folgendem Sachverhalt einen Vertreter/Vertreterin aus der Stadtverwaltung einzuladen:

Im April 2025 wurde im Stadtbezirksbeirat über den Verkauf eines Grundstückes an den Investor beraten. Im Dezember 2025 hat der Stadtrat dem Verkauf eines Grundstückes für den Anbau an das Sachsenbad zugestimmt. Seitdem ist es still geworden um das Vorhaben. Der Sachsenbad Bürgerinitiative gegenüber hat der Projektleiter Herr Powilleit geäußert, dass das Gebäude bis 2029 möglichst fertig gestellt sein soll. Das wäre zum 100 jährigen Bestehen des Sachsenbades. Bisher sieht es nicht so aus, das sich dieses Vorhaben erfüllt. Wir sind besorgt um den Fortgang des Projektes von Real Estate und wünschen daher Auskunft zum derzeitigen Stand.

1. Ist der Verkauf des Grundstückes abgeschlossen?
2. Sind die Rückabwicklungsoptionen, Vertragsstrafen bei Nichterfüllung der Investitionsrealisierung sowie eine Rückübertragungsverpflichtung zugunsten der Landeshauptstadt Dresden rechtlich gesichert worden und wie sind diese konkret ausgestaltet (V0394/25)?
3. Wenn diese Voraussetzungen erfüllt sein sollten, wurde ein Bauantrag gestellt?
4. Wie ist der Stand zur Austauschfläche für das Tennisangebot des Sportvereins TUR Dresden e.V.?

Mit freundlichen Grüßen

Heidi Geiler | Holger Kunig | Sophia Jansen