

Treuhandobjekte, welche in die WiD eingelegt werden

Bestandsdaten							Darlehen		
Bezeichnung	WE	Gewerbe- einheiten	Summe	Wohn-/ Nutzfläche in m²	Bemerkung	Sanierung im Jahr	Verkehrswert mit Bodenwert	Vertrag vom	Restschuld zum 31.12.2018
Neustadt, Flst. 1005 a Bürger-15 // Wohn- u. Geschäftshaus Bürger-15 // Werkstatt Bürger-15 // WGH Außenanlagen	6	1	7	445,30	Logopädie-Praxis	1995	797.000	19.01.2016	129.082,83
Pieschen, Flst. 141, 141/1 (tw) Bürger-50 // Wohn- u. Geschäftshaus Bürger-50 // WGH Außenanlagen Bürger-50 // Wohn- u. Geschäftshaus HH	6	1	7	697,35	Suppenküche	1999	1.248.300	14.09.2009 23./26.09.2016 04./06.07.2017	123.775,57 338.170,53 158.996,49
		1	1	324,22	Kreative Werkstatt e.V.		212.700	27.04.2012	85.625,91
Neustadt, Flst. 1067 f Konkordien-31 // Wohngebäude Konkordien-31 // Wohngebäude Außenanlagen	6	1	7	324,07	Tagesbetreuung Kinder	1996	610.700	28.03.2006	145.252,89
Neustadt, Flst. 1067 b Konkordien-33 // Wohngebäude Konkordien-33 // Wohngebäude Außenanlagen	11		11	485,18		1996	914.225	19.01.2016	140.643,17
Pieschen, Flst. 9 Konkordien-51 // Jugendtreff Konkordien-51 // Jugendtreff Außenanlagen	7	1	8	492,55	Büro Leerstand	1995	929.300	19.01.2016	142.779,58
Konkordien-55 // MFH Außenanlagen Konkordien-55 // MFH Pieschen, Flst. 7 h	8		8	520,31			608.900		0,00
Pieschen, Flst. 1021 Konkordien-68 // MFH Konkordien-68 // MFH Außenanlagen	8		8	563,84		1995	977.000	19.01.2016	163.445,01
Neustadt, Flst. 971 Leipziger-62 // MFH Leipziger-64 // MFH Leipziger-66 // MFH Leipziger-60 // Wohn- u. Geschäftshaus Leipziger-60 // WGH Außenanlagen Leipziger-62 // MFH Außenanlagen Leipziger-64 // MFH Außenanlagen Leipziger-66 // MFH Außenanlagen	5 10 10 10 10	1	6 10 10 10 10	335,72 481,39 464,16 469,19	Spätshop	1999	2.944.000	19.01.2016 23.06.2009 19.01.2016 23.06.2009 19.01.2016 23.06.2009 19.01.2016 23.06.2009	97.317,96 87.400,14 139.544,54 125.323,35 134.549,93 120.837,76 136.008,02 122.147,25

Treuhandobjekte, welche in die WiD eingelegt werden

Bestandsdaten						Darlehen			
Bezeichnung	WE	Gewerbe- einheiten	Summe	Wohn-/ Nutzfläche in m ²	Bemerkung	Sanierung im Jahr	Verkehrswert mit Bodenwert	Vertrag vom	Restschuld zum 31.12.2018
Pieschen, Flst. 6/2 (alt 6/2 TF) Leipziger-91 // Wohn- u. Geschäftshaus Leipziger-91 // WGH Außenanlagen	13	2	15	789,02	Eigenbetrieb Sportstätten OG`s für Wohngemeinschaft altengerechtes Wohnen	2009	1.329.300		474.038,57
Pieschen, Flst. 204 b Leisniger-Platz-3 // Wohngebäude Leisniger-Platz-3 // Wohngebäude Außenanlagen	8		8	413,71		1995	702.600	19.01.2016	119.925,57
Pieschen, Flst. 169 c Leisniger-3 // Sozialarbeit. Nord Leisniger-3 // Sozialarbeit. Nord HH Leisniger-3 // Sozialarbeit. Nord Außenanlagen	9		9	507,93		1996	831.300	04./06.07.2017	115.808,55
Pieschen, Flst. 184 a Leisniger-25b // MFH Leisniger-25b // MFH Außenanlagen	14		14	893,17		1997	1.599.400	31.03.2005	259.776,10
Pieschen, Flst. 191 d Leisniger-29 // MFH Leisniger-29 // MFH Außenanlagen	11		11	674,37		1998	1.203.100	19.01.2016	195.485,26
Pieschen, Flst. 182 d Leisniger-30 // MFH Leisniger-30 // MFH Außenanlagen	7		7	432,00		1995	752.100	19.01.2016	125.227,44
Pieschen, Flst. 182 b Leisniger-34 // MFH Leisniger-34 // MFH Außenanlagen	8		8	443,70		1996	795.200	19.01.2016	128.619,02
Pieschen, Flst. 200 d Leisniger-48 // Lager Leisniger-48 // Wohn- u. Geschäftshaus Leisniger-48 // WGH Außenanlagen	9	1	10	589,73	Büro	1996	950.100	28.03.2006	264.325,57
Pieschen, Flst. 299 b Leisniger-49 // MFH Leisniger-49 // MFH Außenanlagen	8		8	582,70		1995	1.044.200	31.03.2005	169.476,73
Pieschen, Flst. 290 a Leisniger-62 // Wohngebäude Leisniger-62 // Wohngebäude Außenanlagen	8		8	521,60		1997	954.600	25./26.06.2014 04./06.07.2017	99.999,41 118.925,32

Treuhandobjekte, welche in die WiD eingelegt werden

Bestandsdaten						Darlehen			
Bezeichnung	WE	Gewerbe- einheiten	Summe	Wohn-/ Nutzfläche in m²	Bemerkung	Sanierung im Jahr	Verkehrswert mit Bodenwert	Vertrag vom	Restschuld zum 31.12.2018
Pieschen, Flst. 290 Leisniger-66 // Wohngebäude Leisniger-66 // Schuppen Leisniger-66 // Wohngebäude Außenanlagen	11		11	892,76		1997	2.025.000	25./26.06.2014 04./06.07.2017	171.156,97 203.550,17
Pieschen, Flst. 307 i Leisniger-88 // Wohn- u. Geschäftshaus Leisniger-88 // WGH Außenanlagen	10	1	11	600,22	Büro Pflegedienst	1996	1.018.100	19.01.2016	173.990,78
Pieschen, Flst. 184 Markus-8 // Vorderhaus Markus-8 // Hinterhaus Markus-8 // Garagen Markus-8 // Außenanlage	7	1	8	623,68	Büro PSG GmbH	2001	962.600	12./14.11.2018 26.08.2008 04./06.07.2017	200.958,82 162.635,85 142.199,66
Pieschen, Flst. 190/6 Mohn-6 // Wohngebäude Mohn-6 // Wohngebäude Außenanlagen	4		4	345,27		1997	591.077	19.01.2016 26.08.2008	100.086,30 90.035,40
Pieschen, Flst. 188 g Mohn-9 // Wohn- u. Geschäftshaus Mohn-9 // WGH Außenanlagen	8		8	416,08		1995	679.000	28.03.2006	186.493,11
Pieschen, Flst. 212 a Mohn-27 // Wohngebäude Mohn-27// Wohngebäude Mohn-27// Wohngebäude Außenanlagen	9		9	667,52		1995	1.170.200	27.11.2000 23./26.09.2016 04./06.07.2017	79.177,08 323.704,87 152.195,22
Neustadt, Flst. 975 a Moritzburger-13 // Wohngebäude Moritzburger-13 // Wohngebäude Außenanlagen	11		11	625,76		1996	1.062.300	31.03.2005	182.000,62
Neustadt, Flst. 980/2 Moritzburger-21 // Wohngebäude HH Moritzburger-21 // Wohngebäude Außenanlagen	12	1	13	993,86		2003	205.000	26./27.04.2017	313.776,89

Treuhandobjekte, welche in die WiD eingelegt werden

Bestandsdaten						Darlehen			
Bezeichnung	WE	Gewerbe- einheiten	Summe	Wohn-/ Nutzfläche in m ²	Bemerkung	Sanierung im Jahr	Verkehrswert mit Bodenwert	Vertrag vom	Restschuld zum 31.12.2018
Neustadt, Flst. 980/1 Moritzburger-21 // Wohngebäude						2003	1.620.900		
Neustadt, Flst. 3052 Oschatzer-08 // Wohn- u. Geschäftshaus Oschatzer-08 // WGH Außenanlagen	9	2	11	496,17		1996	799.500	28.03.2006	222.390,62
Neustadt, Flst. 1075 Oschatzer-14 // Wohn- u. Geschäftshaus Oschatzer-14 // WGH Außenanlagen	12	3	15	1.066,54	Galerie Pressebüro Einzelhandel	1995	1.911.000	26.08.2008 22.04.2009	278.119,60 442.611,02
Pieschen, Flst. 24 e Oschatzer-23 // Wohn- u. Geschäftshaus Oschatzer-23 // WGH Außenanlagen	9	2	11	504,27	Cerebrio e.V. Einzelhandel	1996	951.930	28.03.2006	226.021,16
Pieschen, Flst. 141 a Osterberg-26 // Wohn- u. Geschäftshaus Osterberg-26 // WGH Außenanlagen	8	1	9	711,51		1996	1.275.200	19.01.2016	206.251,34 323.036,89
Pieschen, Flst. 66 Rehefelder-4 // MFH Rehefelder-4 // MFH Außenanlagen	8		8	413,28		1999	700.900	19.01.2016	119.800,92 261.464,97
Pieschen, Flst. 131 Rehefelder-10 // Jugendhaus Rehefelder-10 // Jugendhaus Außenanlagen	2	6	8	753,23	Wohnprojekt für Jugendliche mit Begegnungsstätte Trägerwerk Sachsen e.V.	2005	1.048.000		287.804,61
Pieschen, Flst. 215 Rehefelder-22 // Wohn- u. Geschäftshaus Rehefelder-22 // WGH Außenanlagen	8		8	456,93		1995	861.400	26./27.04.2017	144.259,83
Pieschen, Flst. 284 a Robert-Matzke-4 // MFH Robert-Matzke-4 // MFH Außenanlagen	6		6	331,67		1997	575.100	19.01.2016	96.143,95
Pieschen, Flst. 284 Robert-Matzke-6 // Wohngebäude Robert-Matzke-6 // Wohngebäude Außenanlagen						2007	1.130.000		
Pieschen, Flst. 284, 284 i Robert-Matzke-6 // Wohngebäude Robert-Matzke-6 // Wohngebäude Außenanlagen	3	4	7	862,56	behindertengerechte Wohnungen für Verein CEREBRIO			26.08.2008	224.928,13

Treuhandobjekte, welche in die WiD eingelegt werden

Bestandsdaten						Darlehen			
Bezeichnung	WE	Gewerbe- einheiten	Summe	Wohn-/ Nutzfläche in m ²	Bemerkung	Sanierung im Jahr	Verkehrswert mit Bodenwert	Vertrag vom	Restschuld zum 31.12.2018
Pieschen, Flst. 214	8		8	424,49				25./26.06.2014	81.381,81
Robert-Matzke-21 // MFH						2002	810.800	12./14.11.2018	136.776,88
Robert-Matzke-21 // MFH Außenanlagen								26./27.04.2017	134.018,02
Summen:	327	30	357	22637,01			38.802.032		10.129.479,94